



*Beslaghuset ApS  
Aakirkebyvej 59  
3700 Rønne*

*CVR-nummer: 32 47 84 25*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2014 til 31. december 2014*

*(5. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den *22/6* 2015

*Lars B. Mikkelsen*

Lars Mikkelsen  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2014 for Beslaghuset ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 18/6 2015

**Direktion**

*Lars B. Mikkelsen*

Lars Brendes Mikkelsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne af Beslaghuset ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Beslaghuset ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Rønne, den 18 / 6 2015

Rønne Revision



Anders Kofoed  
registreret revisor  
FSR - danske revisorer



Ole Bonderup  
registreret revisor  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Beslaghuset ApS Aakirkebyvej 59 3700 Rønne
	Telefon: 56 95 15 66
	Telefax: 56 95 15 14
	E-mail: info@laaseteknikken.dk
	CVR-nr.: 32 47 84 25
	Stiftet: 14. oktober 2009
	Hjemsted: Bornholms Regionskommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Lars Brendes Mikkelsen
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank A/S Store Torv 16 - 18 3700 Rønne
<b>Revisor</b>	Rønne Revision Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
<b>Revisorteam</b>	Anders Kofoed Ole Bonderup Erik Munch Hansen Brian Larsen

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet har ingen aktiviteter haft i regnskabsåret.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. 13, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 10, og en egenkapital på t.kr. 6.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2015**

Selskabets aktiviteter er pr. 31.december 2013 overdraget til søsterselskabet Brendes Aps, hvorefter selskabet vil blive opløst i løbet af regnskabsåret 2015.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Beslaghuset ApS for 2014 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger”.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

### BALANCEN

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2014

	2014	2013 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-15.388</b>	<b>301</b>
1 Personalemkostninger.....	34.810	-273
2 Afskrivninger.....	0	-15
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>19.422</b>	<b>13</b>
Andre finansielle omkostninger.....	-2.634	-13
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>16.788</b>	<b>0</b>
3 Skat af årets resultat.....	-4.113	1
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>12.675</b>	<b>1</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	12.675	1
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>12.675</b>	<b>1</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014  
AKTIVER

	2014	2013 kr. 1000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	0	36
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	9.322	341
Selskabsskat .....	0	1
Andre tilgodehavender.....	0	65
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>9.322</b>	<b>443</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>457</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>9.779</b>	<b>443</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>9.779</b>	<b>443</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014  
PASSIVER

	2014	2013 kr. 1000
Virksomhedskapital .....	200.000	200
Overført resultat .....	-194.334	-207
<b>4 EGENKAPITAL</b> .....	<b>5.666</b>	<b>-7</b>
Kreditinstitutter .....	0	148
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	0	78
Selskabsskat .....	4.113	0
Anden gæld .....	0	99
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	0	125
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>4.113</b>	<b>450</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> R .....	<b>4.113</b>	<b>450</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>9.779</b>	<b>443</b>
5 Tilbagetrædelseserklæring		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2014	2013 kr. 1000	
<b>1 Personalemkostninger</b>			
Lønninger.....	-34.000	230	
Pensioner.....	0	34	
Andre omkostninger til social sikring.....	-810	9	
	<u>-34.810</u>	<u>273</u>	
<b>2 Afskrivninger</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	0	15	
	<u>0</u>	<u>15</u>	
<b>3 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets resultat .....	4.113	-1	
	<u>4.113</u>	<u>-1</u>	
<b>4 Egenkapital</b>	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
Virksomhedskapital .....	200.000	0	200.000
Overført resultat.....	-207.009	12.675	-194.334
	<u>-7.009</u>	<u>12.675</u>	<u>5.666</u>

**5 Tilbagetrædelseserklæring**

Søsterselskabet Brendes ApS og moderselskabet Lars Mikkelsen Holding ApS har afgivet tilbagetrædelseserklæring for et hvert tilgodehavende frem til 31. december 2015.

NOTER

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har stillet virksomhedspant på nom. t. kr. 150 for bankgæld, som balancetidspunktet udgør t. kr. 0.

Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, som på balancetidspunktet har følgende regnskabsmæssige værdier:

Tilgodehavender for salg	t. kr.	0
Varelager	t. kr.	0
Driftsmateriel mv.	t. kr.	0