



**Topp Holding 2011 ApS**

**Bjerredevej 33  
4682 Tureby**

**CVR nr. 33 77 91 19**

**Årsrapport for 2020**  
**9. Regnskabsår**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 24. marts 2021  
Dirigent

Navn: Claus Topp

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
 <b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
 <b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
 <b>Årsregnskab for perioden 1. januar 2020 til 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2020	9
Balance pr. 31. december 2020	10
Egenkapitalopgørelse for 2020	12
Noter	13

## Ledespåtegning

### Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Topp Holding 2011 ApS for regnskabsåret 2020.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 til 31. december 2020.

Det er vores opfattelse, at selskabet fortsat opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tureby, den 9. marts 2021

**Direktion:**

Claus Topp

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til den daglige ledelse i Topp Holding 2011 ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for Topp Holding 2011 ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 til 31. december 2020, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Albertslund, den 9. marts 2021

Bille & Buch-Andersen

CVR nr. 18 28 20 46

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Jeanette Tofte Hansen

Registreret revisor

mne31385

## Selskabsoplysninger

**Anpartsselskabet:**

Topp Holding 2011 ApS  
Bjerredevej 33  
4682 Tureby

CVR nr.: 33 77 91 19  
Stiftet: 1. juli 2011  
Hjemsted: Faxe  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion:**

Claus Topp, Bjerredevej 33, 4682 Tureby

**Revisor:**

Bille & Buch-Andersen  
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer  
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund  
CVR nr. 18 28 20 46

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og besidde kapitalandele i selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling af regnskabsposter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud før skat på tkr. 85, og et overskud på tkr. 85 efter skat.

I regnskabsåret 2020 er der sket udbrud af sygdommen Covid-19, som følge af spredningen af coronavirus. Det har medført en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsmæssige økonomiske konsekvenser. Selskabet har på trods heraf opnået et tilfredsstillende resultat for 2020.

Der er sket nyt udbrud af sygdommen: "Covid-19" (ny bølge af smittetilfælde af Covid-19 i landet). Det vurderes, at selskabet kan blive påvirket af udbruddet. På underskriftstidspunktet er det for tidligt at vurdere konkret, hvilken effekt det vil få økonomisk for branchen, selve forretningen, datterselskabets omsætning og det endelige resultat i 2021. På trods heraf forventes der et positivt resultat i 2021. Det er ledelsens vurdering, at selskabet kan tilpasse sine omkostninger.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Topp Holding 2011 ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter, renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets og koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Koncerngoodwill defineres som forskelsværdier mellem på den ene side anskaffelsesværdien for aktierne i en dattervirksomhed og på den anden side aktierne i dattervirksomheden opgjort til handelsværdi på tidspunktet for overtagelsen. Et resterende positivt forskelsbeløb aktiveres som koncerngoodwill i henhold til årsregnskabslovens § 122 stk. 4, og afskrives over den forventede økonomiske levetid, der er vurderet til 5 år.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.



## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2020

	Note	2019 tkr.
Andre eksterne omkostninger		-9
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-9</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		416
Andre finansielle indtægter		10
Andre finansielle omkostninger		-4
<b>Resultat før skat</b>		<b>413</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>413</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		111
Overført resultat		302
<b>I alt disponering</b>		<b>413</b>
<b>Personaleomkostninger</b>	1	

## Balance pr. 31. december 2020

Aktiver	Note		2019 <u>tkr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	<u>934.259</u>	<u>1.243</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>934.259</u></b>	<b><u>1.243</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>934.259</u></b>	<b><u>1.243</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		<u>498.000</u>	<u>498</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b><u>498.000</u></b>	<b><u>498</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>777.707</u></b>	<b><u>482</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>1.275.707</u></b>	<b><u>980</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>2.209.966</u></b>	<b><u>2.223</u></b>

## Balance pr. 31. december 2020

Passiver	Note	2019 <u>tkr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Selskabskapital	80.000	80
Overført resultat	1.916.743	1.945
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>113.000</u>	<u>111</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.109.743</u></b>	<b><u>2.136</u></b>
<b>Gældsforpligtigelser</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.750	8
Anden gæld	<u>91.473</u>	<u>79</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<b><u>100.223</u></b>	<b><u>87</u></b>
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>	<b><u>100.223</u></b>	<b><u>87</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>2.209.966</u></b>	<b><u>2.223</u></b>

## Egenkapitalopgørelse for 2020

	Registreret kapital mv.	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	Overført resultat
<b>Egenkapital primo</b>	<b>80.000</b>	<b>110.600</b>	<b>1.944.903</b>
Årets resultat	0	113.000	-28.160
	<b>0</b>	<b>113.000</b>	<b>-28.160</b>
Betalt udbytte	0	-110.600	0
	<b>0</b>	<b>-110.600</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>113.000</b>	<b>1.916.743</b>
<b>Egenkapital, ultimo</b>			<b><u>2.109.743</u></b>

### Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år:

	Regnskabs- året 2016	Regnskabs- året 2017	Regnskabs- året 2018	Regnskabs- året 2019	Regnskabs- året 2020
Selskabskapital, primo	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000
<b>Ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

Alle anparter har samme stemmerettigheder.

## Noter

 2019  
 tkr.

### 1 Personaleomkostninger

Gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
---	----------	----------

### 2 Kapitalandele i associerede virksomheder

Anskaffelsessum, primo	<u>1.275.000</u>	<u>1.275</u>
------------------------	------------------	--------------

<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b><u>1.275.000</u></b>	<b><u>1.275</u></b>
--------------------------------	-------------------------	---------------------

Værdireguleringer, primo	743.457	532
--------------------------	---------	-----

Årets resultat efter skat	90.802	411
---------------------------	--------	-----

Udbytte fra kapitalandele	<u>-400.000</u>	<u>-200</u>
---------------------------	-----------------	-------------

<b>Opskrivninger, ultimo</b>	<b><u>434.259</u></b>	<b><u>743</u></b>
------------------------------	-----------------------	-------------------

Af-/nedskrivninger, primo	-775.000	-780
---------------------------	----------	------

Tilbageførsel af- og nedskrivninger fra tidligere år	<u>0</u>	<u>5</u>
--	----------	----------

<b>Af-/nedskrivninger, ultimo</b>	<b><u>-775.000</u></b>	<b><u>-775</u></b>
-----------------------------------	------------------------	--------------------

<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>934.259</u></b>	<b><u>1.243</u></b>
-------------------------------------	-----------------------	---------------------

#### Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme &amp; ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Grafisk Rådgivning ApS	Greve	40%	1.233.770	183.171
Ejendomsselskabet GR A/S	Greve	40%	1.101.878	43.835