

Uponor A/S
Kornmarksvej 21
2605 Brøndby

CVR-nr. 66335518
Central Business Registration No 66335518

Årsrapport 2020
Annual report 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling den 28.06.2021

The Annual General Meeting adopted the annual report on 28.06.2021

Dirigent

Chairman of the General Meeting



Navn: **Jane Brønsgaard Pedersen**

Name:

Indholdsfortegnelse

Contents

	<u>Side</u> <u>Page</u>
Virksomhedsoplysninger / <i>Entity details</i>	1
Ledelsespåtegning / <i>Statement by Management on the annual report</i>	2
Den uafhængige revisors erklæringer / <i>Independent auditor's reports</i>	4
Ledelsesberetning / <i>Management commentary</i>	9
Anvendt regnskabspraksis / <i>Accounting policies</i>	12
Resultatopgørelse for 2020 / <i>Income statement for 2020</i>	17
Balance pr. 31.12.2020 / <i>Balance sheet at 31.12.2020</i>	18
Egenkapitalopgørelse for 2020 / <i>Statement of changes in equity for 2020</i>	20
Noter / <i>Notes</i>	21

The English text in this document is an unofficial translation of the Danish original. In the event of any inconsistencies, the Danish version shall apply.

Please note that Danish decimal and digit grouping symbols have been used in the financial statements.

Virksomhedsoplysninger**Virksomhed**

Uponor A/S
Kornmarksvej 21
2605 Brøndby

CVR-nr.: 66335518
Hjemsted: Brøndby
Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bestyrelse

Minna Helmi Salome Yrjönmäki, bestyrelsesformand
Anssi Ville Tapio Ruohio
Reetta Elina Härkki

Direktion

Lars Nerup Rieck, administrerende direktør

Revisor

KPMG P/S
Damfærgevej 28
2100 København Ø

Entity details**Entity**

Uponor A/S
Kornmarksvej 21
2605 Brøndby

Central Business Registration No: 66335518
Registered in: Brøndby
Financial year: 01.01.2020 - 31.12.2020

Board of Directors

Minna Helmi Salome Yrjönmäki, Chairman
Anssi Ville Tapio Ruohio
Reetta Elina Härkki

Executive Board

Lars Nerup Rieck, CEO

Auditors

KPMG P/S
Dampfærgevej 28
2100 København Ø

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Uponor A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Statement by Management on the annual report

The Board of Directors and the Executive Board have today considered and approved the annual report of Uponor A/S for the financial year 01.01.2020 - 31.12.2020.

The annual report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 31.12.2020 and of the results of its operations for the financial year 01.01.2020 - 31.12.2020.

We believe that the management commentary contains a fair review of the affairs and conditions referred to therein.

Ledespåtegning

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jyderup, den 25.06.2021
Jyderup, 25.06.2021

Direktion

Executive Board

Lars Nerup Rieck
administrerende direktør
CEO

Bestyrelse

Board of Directors

Minna Helmi Salome Yrjönmäki Anssi Ville Tapio Ruohio
Formand
Chairman

Statement by Management on the annual report

We recommend the annual report for adoption at the Annual General Meeting.

Reetta Elina Härkki

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i Uponor A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Uponor A/S for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab

Independent auditors reports

To the owner of Uponor A/S

Opinion

We have audited the financial statements of Uponor A/S for the financial year 01.01.2020 - 31.12.2020, which comprise the income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including a summary of significant accounting policies. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 31.12.2020 and of the results of its operations for the financial year 01.01.2020 - 31.12.2020 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements section of this auditor's report. We are independent of the Entity in accordance with the International Ethics Standards Board of Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Management's responsibilities for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management de-

Den uafhængige revisors erklæringer

uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for

Independent auditors reports

termines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Entity's ability to continue as a going concern, for disclosing, as applicable, matters related to going concern, and for using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless Management either intends to liquidate the Entity or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.*

Den uafhængige revisors erklæring

ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder

Independent auditors reports

The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Entity's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.*
- *Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statements, and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Entity's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Entity to cease to continue as a going concern.*

Den uafhængige revisors erklæringer

noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og bevisenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Independent auditors reports

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures in the notes, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Statement on the management commentary

Management is responsible for the management commentary.

Our opinion on the financial statements does not cover the management commentary, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the management commentary and, in doing so, consider whether the management commentary is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether the management commentary provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that the management commentary is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of the management commentary.

Den uafhængige revisors erklæring

Independent auditors reports

København, den 28.06.2021

Copenhagen , 28.06.2021

KPMG P/S

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR no. 25 57 81 98



Martin Eiler

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne32271

State Authorised Public Accountant

MNE-nr. Mne32271

Ledelsesberetning**Management commentary**

	2020 DKK'000	2019 DKK'000	2018 DKK'000	2017 DKK'000	2016 DKK'000
Hoved- og nøgletal					
<i>Financial highlights</i>					
Hovedtal					
<i>Key figures</i>					
Bruttofortjeneste <i>Gross profit</i>	20.490	25.477	18.593	17.273	17.919
Driftsresultat <i>Operating profit/loss</i>	3.193	7.946	2.685	2.537	2.320
Resultat af finansielle poster <i>Net financials</i>	(291)	(4.810)	(52)	(27)	(31)
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>	2.178	(10.173)	1.841	1.872	1.696
Samlede aktiver <i>Total assets</i>	39.970	33.102	34.100	30.794	27.599
Investeringer i materielle anlægsaktiver <i>Investments in property, plant and equipment</i>	186	65	0	17	0
Egenkapital <i>Equity</i>	(223)	(2.401)	9.272	7.432	7.564
Nøgletal					
<i>Ratios</i>					
Egenkapitalens forrentning (%) <i>Return on equity (%)</i>	-	-	22,0	25,0	25,3
Soliditetsgrad (%) <i>Solvency ratio (%)</i>	(0,56)	(7,25)	27,2	24,1	27,4

Hoved- og nøgletal

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal".

Financial highlights

Financial highlights are defined and calculated in accordance with "Recommendations & Ratios" issued by the Danish Society of Financial Analysts.

Nøgletal

Egenkapitalens forrentning (%)

Beregningsformel

$$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital}}$$
Ratios

Return on equity (%)

Calculation formula

$$\frac{\text{Profit/loss for the year} \times 100}{\text{Average equity}}$$

Soliditetsgrad (%)

$$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

Solvency ratio (%)

$$\frac{\text{Equity} \times 100}{\text{Total assets}}$$

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten består af handel med rørsystemer i plast til bygge- og anlægssektoren. Produkterne af sættes primært via forhandlere i Danmark.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteten på den professionelle del af det danske byggemarked udviste en god vækst i 2020.

Markedet var generelt positivt.

Væksten kommer primært fra boligbyggeriet og reoveringsopgaver.

Året 2020 har været endnu et år med markant konkurrence i markedet. Det har grundlæggende været et stabilt år, hvor Uponor har fuldt den generelle udvikling i markedet. Desuden har forretningen udviklet sig positivt med nye produktområder, og resultatet fra den primære drift anses for værende tilfredsstillende.

Selskabet har i pr. 31.12.2020 en negativ egenkapital på 223 t.kr og har derved tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Selskabet er hermed omfattet af kapitaltabsbestemmelserne i selskabsloven § 119. Ledelsen forventer selskabskapitalen reetableret igennem positiv fremtidig drift. Med forventningen til 2021, vil selskabskapitalen ved årets udgang således være fuldt ud genetableret, og egenkapitalen positiv med ca. 2 mio. kr. Selskabet har fra Uponor Corporation, i deres egenskab af ultimativt moderselskab, modtaget en erklæring, indeholdende fuld økonomisk opbakning for going concern, i en periode på mindst 12 måneder, regnet fra fodkendelsen af årsrapporten for 2020.

Management commentary

Primary activities

The primary activities consists of trade in pipe systems in plastics for the building and construction sector. The products are primarily sold through distributors in Denmark.

Development in activities and finances

The activity in the professional part of the Danish building sector showed a good growth in 2020.

The market was generally positive.

The growth comes primarily from building construction and renovation.

The year 2020 has been another year of significant competition in the market. It has basically been a stable year in which Uponor has taken part in the overall growth of the market. In addition, the business has developed quite positive with new product areas, and the operating result is considered satisfactory.

The company has at 31.12.2020 a negative equity of TDKK 223 thousand. and has thereby lost more than 50% of the share capital. The company is hereby covered by the capital loss provisions in § 119 of the Danish Companies Act. Management expects the share capital to be re-established through positive future operations. With the expectations to 2021, at year-end the share capital will be fully established, and the total equity positive with approx. 2 mio. kr. The company have from the Uponor Corporation, being Uponor A/S' ultimate parent company, received a letter of support for any economic support in relation to going concern for a period of at least twelve months from the date of approval of the financial statements for 2020.

Ledelsesberetning

Forventet udvikling

Markedsaktiviteten og efterspørgslen efter selskabets produkter i 2021 forventes at være på niveau med 2020.

En forbedring af omsætningen forventes med en øget efterspørgsel på vor nye produkt- og forretningsområder.

Det forventes at konkurrencen i 2021 vil være på samme markante niveau som tidligere, og resultatet forventes at blive 2-3 mio.

Særlige risici

De alt overskyggende risici forventes at komme fra Corona krisen og manglende investeringer, hvorfor udviklingen indenfor byggeriet i sidste halvår er usikker.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Forsknings- og udviklingsaktiviteter foretages i andre selskaber i koncernen. Dog sker der kontinuerligt en tilpasning og introduktion af nye produkter samt udvidelse og forbedring af eksisterende systemer i selskabet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Management commentary

Outlook

The market activity and the demand for Uponor A/S products are in 2021 expected to be in line with 2020.

An improvement in turnover is expected caused by an increase in the demand on our new product- and business areas.

It is expected that competition in 2021 is at the same level as previous, and the result is expected to be 2-3 mill.

Particular risks

The overriding risks are expected to come from the Corona crisis, where development in the building constructions the second half of the year is very uncertain.

Research and development activities

Research and development activities are carried out in other companies in the Group. However, new products are continuously introduced and adjusted, and existing systems are extended and improved.

Events after the balance sheet date

No events have occurred after the balance sheet date to this date which would influence the evaluation of this annual report.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I overensstemmelse med Årsregnskabsloven § 86,4, er pengestrømsopgørelsen udeladt, da denne indgår i pengestrømsopgørelsen for Uponor Oyj.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Accounting policies

Reporting class

This annual report has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act governing reporting class C enterprises (middle).

The accounting policies applied for these financial statements are consistent with those applied last year.

In accordance with section 86.4 of the Danish Financial Statements Act, the cash flow statement has been omitted, as this is included in the cash flow statement for Uponor Oyj.

Recognition and measurement

Assets are recognized in the balance sheet when it is probable as a result of a prior event that future economic benefits will flow to the Entity, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognized in the balance sheet when the Entity has a legal or constructive obligation as a result of a prior event, and it is probable that future economic benefits will flow out of the Entity, and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Measurement subsequent to initial recognition is effected as described below for each financial statement item.

Anticipated risks and losses that arise before the time of presentation of the annual report and that confirm or invalidate affairs and conditions existing at the balance sheet date are considered at recognition and measurement.

Anvendt regnskabspraksis

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehaver, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter provision ved salg af handelsvarer og færdigvarer samt andre eksterne omkostninger.

Provision ved salg af handelsvarer og færdigvarer

Provision ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Provisionen måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter,

Accounting policies

Income is recognized in the income statement when earned, whereas costs are recognized by the amounts attributable to this financial year.

Foreign currency translation

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated using the exchange rate at the balance sheet date. Exchange differences that arise between the rate at the transaction date and the one in effect at the payment date, or the rate at the balance sheet date are recognized in the income statement as financial income or financial expenses. Property, plant and equipment, intangible assets and other non-monetary assets that have been purchased in foreign currencies are translated using historical rates.

Income statement

Gross profit or loss

Gross profit or loss comprises commission on sale of manufactured goods, goods for resale and other external expenses.

Revenue

Provision from sale of manufactured goods and goods for resale is recognized in the income statement when delivery is made, and risk has passed to the buyer. Provision is measured at fair value of the consideration fixed.

Other external expenses

Other external expenses include expenses relating to the Entity's ordinary activities, including expenses

Anvendt regnskabspraksis

herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner og lignende for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Accounting policies

for premises, stationery and office supplies, marketing costs, etc. This item also includes write-downs of receivables recognised in current assets.

Staff costs

Staff costs comprise salaries and wages as well as social security contributions, pension contributions, etc. for entity staff.

Amortisation, depreciation and impairment losses

Amortisation, depreciation and impairment losses relating to intangible assets and property, plant and equipment comprise amortisation, depreciation and impairment losses for the financial year, calculated on the basis of the residual values and useful lives of the individual assets and impairment testing as well as gains and losses from the sale of intangible assets as well as property, plant and equipment.

Other financial income

Other financial income comprises interest income.

Other financial expenses

Other financial expenses comprise interest expenses.

Income taxes

Tax for the year, which consists of current tax for the year and changes in deferred tax, is recognized in the income statement by the portion attributable to the profit for the year and recognized directly in equity by the portion attributable to entries directly in equity.

The Entity is jointly taxed with all Danish subsidiaries. The current Danish income tax is allocated among the jointly taxed entities proportionally to their taxable income (full allocation with a refund concerning tax losses).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Scrapværdi udgør kr. 0.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Accounting policies

Balance sheet

Property, plant and equipment

Other fixtures and fittings, tools and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

Cost comprises the acquisition price, costs directly attributable to the acquisition and preparation costs of the asset until the time when it is ready to be put into operation.

The basis of depreciation is cost less estimated residual value after the end of useful life. Straight-line depreciation is made on the basis of the following estimated useful lives of the assets:

Other fixtures and fittings,	
Tools and equipment	3-5 years
Leasehold improvements	5 years

For leasehold improvements the depreciation period cannot exceed the contract period.

Tangible fixed assets are written down to the recoverable amount if this is lower than the carrying amount. Scrap value is dkk 0.

Receivables

Receivables are measured at amortized cost, usually equaling nominal value less write-downs for bad and doubtful debts.

Deferred tax

Deferred tax is recognized on all temporary differences between the carrying amount and tax-based value of assets and liabilities, for which the tax-based value of assets is calculated based on the planned use of each asset.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, returvarer, tab på igangværende arbejder for fremmed regning mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med en forventet forfaldstid, der ligger ud over et år fra balancedagen, måles til tilbagediskonteret værdi.

Ved salg af varer med returret hensættes til dækning af avancen på de varer, der forventes returneret, og eventuelle omkostninger forbundet med returneringerne.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt aconto skat.

Accounting policies

Deferred tax assets, including the tax base of tax loss carryforwards, are recognized in the balance sheet at their estimated realizable value, either as a set-off against deferred tax liabilities or as net tax assets.

Other provisions

Other provisions comprise anticipated costs of non-recourse guarantee commitments, returns, loss on contract work in progress etc.

Other provisions are recognized and measured as the best estimate of the expenses required to settle the liabilities at the balance sheet date. Provisions that are estimated to mature more than one year after the balance sheet date are measured at their discounted value.

If goods are sold on approval, a provision is made for the mark-up on the goods estimated to be returned as well as any expenses related to the returns.

Non-recourse guarantee commitments comprise commitments to remedy defects and deficiencies within the guarantee period.

Operating leases

Lease payments on operating leases are recognised on a straight-line basis in the income statement over the term of the lease.

Other financial liabilities

Other financial liabilities are measured at amortized cost, which usually corresponds to nominal value.

Income tax receivable or payable

Current tax payable or receivable is recognised in the balance sheet, stated as tax calculated on this year's taxable income, adjusted for prepaid tax.

Resultatopgørelse for 2020

Income statement for 2020

	Note	2020	2019
	<i>Notes</i>	<u>DKK '000</u>	<u>DKK '000</u>
Bruttofortjeneste		20.490	25.477
<i>Gross profit</i>			
Personaleomkostninger	1	(17.276)	(17.510)
<i>Staff costs</i>			
Af- og nedskrivninger	2	(21)	(21)
<i>Amortisation, depreciation and impairment losses</i>			
Driftsresultat		3.193	7.946
<i>Operating profit/loss</i>			
Andre finansielle indtægter		6	2
<i>Other financial income</i>			
Andre finansielle omkostninger	3	(297)	(4.812)
<i>Other financial expenses</i>			
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		2.902	3.136
<i>Profit/loss from ordinary activities before tax</i>			
Skat af ordinært resultat	4	(724)	(13.309)
<i>Tax on profit/loss from ordinary activities</i>			
Årets resultat	5	2.178	(10.173)
<i>Profit/loss for the year</i>			

Balance pr. 31.12.2020*Balance sheet pr. 31.12.2020*

	Note	2020	2019
	<i>Notes</i>	<u>DKK '000</u>	<u>DKK '000</u>
Materielle anlægsaktiver	6	<u>231</u>	<u>66</u>
<i>Property, plant and equipment</i>			
Deposita		201	201
<i>Deposits</i>			
Finansielle anlægsaktiver	7	<u>201</u>	<u>201</u>
<i>Fixed asset investments</i>			
Anlægsaktiver		<u>432</u>	<u>267</u>
<i>Fixed assets</i>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		29.239	31.845
<i>Trade receivables</i>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		9.496	317
<i>Receivables from group enterprises</i>			
Udskudt skat	8	72	143
<i>Deferred tax</i>			
Andre tilgodehavender		731	530
<i>Other receivables</i>			
Tilgodehavender		<u>39.538</u>	<u>32.835</u>
<i>Receivables</i>			
Omsætningsaktiver		<u>39.538</u>	<u>32.835</u>
<i>Current assets</i>			
Aktiver		<u>39.970</u>	<u>33.102</u>
<i>Assets</i>			

Balance pr. 31.12.2020*Balance sheet pr. 31.12.2020*

	Note	2020	2019
	<i>Notes</i>	DKK '000	DKK '000
Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>		500	500
Overført overskud eller underskud <i>Retained earnings</i>		(723)	(2.901)
Egenkapital <i>Equity</i>		(223)	(2.401)
Anden gæld <i>Other payables</i>		0	566
Langfristede gældsforpligtelser <i>Non-Current liabilities other than provisions</i>		0	566
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>		1.662	2.330
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>		26.315	21.723
Skyldig selskabsskat <i>Income tax payable</i>		653	1.156
Anden gæld <i>Other payables</i>		11.563	9.728
Kortfristede gældsforpligtelser <i>Current liabilities other than provisions</i>		40.193	34.937
Gældsforpligtelser <i>Liabilities other than provisions</i>		40.193	35.503
Passiver <i>Equity and liabilities</i>		39.970	33.102
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser <i>Unrecognized rental and lease commitments</i>	9		
Eventualforpligtelser <i>Contingent liabilities</i>	10		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse <i>Related parties with control</i>	11		
Koncernforhold <i>Consolidation</i>	12		
Transaktioner med nærtstående parter <i>Transaction with related parties</i>	13		

Egenkapitalopgørelse for 2020*Statement of changes in equity for 2020*

	Virksomheds- kapital <i>Contributed capital</i>	Overført over- skud eller underskud <i>Retained earnings</i>	I alt <i>Total</i>
	DKK '000	DKK '000	DKK '000
Egenkapital primo <i>Equity beginning of year</i>	500	(2.901)	(2.401)
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>	0	2.178	2.178
Egenkapital ultimo <i>Equity end of year</i>	500	(723)	(223)

Noter

Notes

	2020	2019
	DKK '000	DKK '000
1. Personalemkostninger		
<i>1. Staff costs</i>		
Gager og løn <i>Wages and salaries</i>	13.980	13.830
Pensioner <i>Pension costs</i>	1.378	1.346
Andre omkostninger til social sikring <i>Other social security costs</i>	121	122
Andre personaleomkostninger <i>Other staff costs</i>	1.797	2.212
	17.276	17.510
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere <i>Average number of full-time employees</i>	22	23

I henhold til Årsregnskabsloven § 98 B stk. 3 nr. 2 undlades oplysninger omkring ledelsesvederlag.
In pursuance of Section 98B(3)no. 2 of the Danish Financial Statements Act, remuneration to Management is not disclosed.

	2020	2019
	DKK '000	DKK '000
2. Af- og nedskrivninger		
<i>2. Amortization, depreciation and impairment losses</i>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver <i>Depreciation on property, plant and equipment</i>	21	21
	21	21
	2020	2019
	DKK '000	DKK '000
3. Andre finansielle omkostninger		
<i>3. Other financial expense</i>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder <i>Financial expenses from group enterprises</i>	234	87
Øvrige finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	63	4.725
	297	4.812

Noter

Notes

	2020	2019
	DKK '000	DKK '000
4. Skat af ordinært resultat		
<i>4. Tax on profit/loss from ordinary activities</i>		
Aktuel skat	653	1.756
<i>Current tax</i>		
Skat tidligere år	0	11.485
<i>Tax prior years</i>		
Ændring af udskudt skat	71	68
<i>Change in deferred tax</i>		
	724	13.309

	2020	2019
	DKK '000	DKK '000
5. Forslag til resultatdisponering		
<i>5. Proposed distribution of profit/loss</i>		
Overført resultat	2.178	(10.173)
<i>Retained earnings</i>		
	2.178	(10.173)

	<i>Fixtures under development</i>	<i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>	<i>Leasehold improvements</i>
	Anlæg udvikling	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
	DKK '000	DKK '000	DKK '000
6. Materielle anlægsaktiver			
<i>6. Property, plant and equipment</i>			
Kostpris primo	0	507	631
<i>Cost beginning of year</i>			
Tilgange	102	0	84
<i>Additions</i>			
Kostpris ultimo	102	507	715
<i>Cost end of year</i>			
Af- og nedskrivninger primo	0	(507)	(565)
<i>Depreciation and impairment losses beginning of year</i>			
Årets afskrivninger	0	0	(21)
<i>Depreciation for the year</i>			
Af- og nedskrivninger ultimo	0	(507)	(586)
<i>Depreciation and impairment losses end of year</i>			
Regnskabsmæssig værdi ultimo	102	0	129
<i>Carrying amount end of year</i>			

Noter

Notes

	Deposita <i>Deposits</i> 2020
	DKK '000
7. Finansielle anlægsaktiver	
<i>7. Fixed asset investments</i>	
Kostpris primo <i>Cost beginning of year</i>	201
Kostpris ultimo <i>Cost end of year</i>	201
Regnskabsmæssig værdi ultimo <i>Carrying amount end of year</i>	201
	2020
	DKK '000
8. Udskudt skat	
<i>8. Deferred tax</i>	
Udskudt skat Primo <i>Deferred tax primo</i>	143
Ændring af udskudt skat <i>Change in deferred tax</i>	(71)
Udskudt skat Ultimo <i>Deferred tax ultimo</i>	72

Udskudt skat vedrører materielle anlægsaktiver og hensatte forpligtelser. Udskudt skatteaktiv er indregnet ud fra en forventning om, at aktivet kan anvendes indenfor de kommende år.

Deferred tax contains fixed assets and provisions. Deferred tax assets are recognized based on an expectation that the assets can be used in the coming years.

	2020	2019
	DKK '000	DKK '000
9. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
<i>9. Unrecognized rental and lease commitments</i>		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb <i>Commitments under rental agreements or leases until expiry</i>	1.789	3.069

10. Eventualforpligtelser

10. Contingent liabilities

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Uponor Infra A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber

Noter

Notes

og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsopgørelse.

Selskabet er part i en verserende sag med de danske skattemyndigheder. Sagen bestrides af selskabet, men henset til arten af sagen og usikkerheden forbundet hermed, blev kravet udgiftsført og betalt i 2019.

The company is part of a Danish joint taxation with Uponor Infra A / S as a management company. Accordingly, the company is liable for income taxes, etc. pursuant to the Danish Companies Tax Code. for jointly taxed companies and also for any obligations to include withholding tax on interest, royalties and dividends for jointly taxed companies. The jointly known companies' total known net liabilities in joint taxation are stated in the management company's annual report.

The company is part in a pending case with the Danish tax authorities. The case is disputed by the company, but given the nature of the case and uncertainty associated with it, the claim was expensed and paid in 2019.

11. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

11. Related parties with control

Uponor Oyj ejer alle aktier i virksomheden og har dermed bestemmende indflydelse på selskabet.

Uponor Oyj wholly owns the shares of the Entity and thus has control over the Entity.

12. Koncernforhold

12. Consolidation

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største samt den mindste koncern: Uponor Oyj, Äyritie 20, SF-01510 Vantaa, Finland

Name and registered office of the Parent preparing consolidated financial statements for the largest and the smallest group: Uponor Oyj, Äyritie 20, SF-01510 Vantaa, Finland.

Koncernregnskabet kan rekvireres på følgende adresse: Uponor Oyj, Äyritie 20, SF-01510 Vantaa, Finland

Consolidated financial statement can be ordered at following address: Uponor Oyj, Äyritie 20, SF-01510 Vantaa, Finland

13. Transaktioner med nærtstående parter

13. Transaction with related parties

Køb af services, 4.848 tkr.

Køb af varer, 79.316 tkr.

Salg af services, 966 tkr.

Salg af varer, 58 tkr.

Ledelsens aflønning anses baseret på markedsvilkår.

Purchase of services, DKK 4.848 thousand

Purchase of goods, DKK 79.316 thousand.

Sale of services, DKK 966 thousand

Sale of goods, DKK 58 thousand

Management's remuneration is considered based on market conditions.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Nerup Rieck

Direktionsmedlem

På vegne af: Uponor A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-788953854408

IP: 80.62.xxx.xxx

2021-06-18 10:01:50Z

NEM ID 

REETTA ELINA HÄRKKI

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Uponor A/S

Serienummer: fi_tupas:nordea:v15RzFcrIKOx3trjvprwYQxJ-

TUV8Qoq0J9_hnjsqcg=

IP: 188.67.xxx.xxx

2021-06-18 11:08:19Z

 ftn 

VILLE ANSSI TAPIO RUOHIO

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Uponor A/S

Serienummer:

fi_tupas:opbank:XvUkL8Dzo2qESmTvrzOpr4Yh8pxQJCT22yi2ZNgeOV

U=

IP: 188.67.xxx.xxx

2021-06-18 11:11:53Z

 ftn 

MINNA YRJÖNMÄKI

Bestyrelsesformand

På vegne af: Uponor A/S

Serienummer:

fi_tupas:opbank:IYJnz8Ah67CFRfKXGEcdr1Evda_5KZ7J7dHrJ7Cr5us=

IP: 93.106.xxx.xxx

2021-06-28 12:58:05Z

 ftn 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>